



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / BACANI	
Primaria UAT BACANI	

Încheiat astăzi, **04.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **11/29.01.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BACANI**, tarlaua **16**, parcela **264/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **51**, și număr carte funciară **51**, în suprafață de **0.81** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.81 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **EPURE ION** în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1560602090022**, identificat/identificata cu CI seria **XR** nr.**378811**, eliberat de **SPCLEP BRAILA** la data **07.06.2011**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BRAILA**, , judetul/sectorul **BRAILA**, codul postal, tara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **ANDRIES CRISTIAN IULIAN**, CNP **1850414280862**, domiciliat în **BARLAD, BARLAD**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate CI seria **XS** nr. **057984**, eliberat de **SPCLEP BARLAD** la data **14.04.2022**, telefon , in calitate de imputernicit, conform procura **1573/12.07.2023**,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51**, nr. cadastral **51**, suprafață **0.81**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.**11 / 29.01.2024**, a ofertei de vânzare nr.**11**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.81**, depusă de **EPURE ION** în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1560602090022**, identificat/identificata cu CI seria **XR** nr.**378811**, eliberat de **SPCLEP BRAILA** la data **07.06.2011**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BRAILA**, , judetul/sectorul **BRAILA**, codul postal, tara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **ANDRIES CRISTIAN IULIAN**, CNP **1850414280862**, domiciliat în **BARLAD, BARLAD**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate CI seria **XS** nr. **057984**, eliberat de **SPCLEP BARLAD** la data **14.04.2022**, telefon , in calitate de imputernicit, conform procura **1573/12.07.2023**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **734/ 29.01.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **29.01.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **04.04.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **07.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **UAT BACANI**, în data de **04.04.2024**.

Primar,

Secretar general,
BANCEANU ALINA MIHAELA



¹
Digitally signed by / Semnat digital de:
ALINA-MIHAELA BANCIANU
Avizare
04.04.2024 09:21:54 (GMT+03:00)

Consilier
PANDELEA BICA



.....
Digitally signed by / Semnat digital de:
BICA PANDELEA
Intocmit
04.04.2024 07:37:25 (GMT+03:00)

conectx



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / BACANI	
Primaria UAT BACANI	

Încheiat astăzi, **04.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **9/29.01.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BACANI**, tarla 65, parcela **979/11**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71208**, și număr carte funciară **71208**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **EPURE ION** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1560602090022, identificat/identificata cu CI seria XR nr.378811, eliberat de SPCLEP BRAILA la data 07.06.2011, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BRAILA, , judetul/sectorul BRAILA, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **ANDRIES CRISTIAN IULIAN**, CNP 1850414280862, domiciliat în **BARLAD, BARLAD**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate CI seria XS nr. 057984, eliberat de SPCLEP BARLAD la data 14.04.2022, telefon , in calitate de imputernicit, conform procura 1573/12.07.2023,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71208**, nr. cadastral **71208**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **9 / 29.01.2024**, a ofertei de vânzare nr. **9**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **EPURE ION** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1560602090022, identificat/identificata cu CI seria XR nr.378811, eliberat de SPCLEP BRAILA la data 07.06.2011, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BRAILA, , judetul/sectorul BRAILA, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **ANDRIES CRISTIAN IULIAN**, CNP 1850414280862, domiciliat în **BARLAD, BARLAD**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate CI seria XS nr. 057984, eliberat de SPCLEP BARLAD la data 14.04.2022, telefon , in calitate de imputernicit, conform procura 1573/12.07.2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **736 / 29.01.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 29.01.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **22/29.01.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT BACANI, în data de 04.04.2024.

Primar,

Digitally signed by / Semnat digital de:

Secretar general,
BANCEANU ALINA MIHAELA



3 Digitally signed by 7 Semnat digital de:
ALINA-MIHAELA BANCIANU
Avizare
04.04.2024 09:21:54 (GMT+03:00)

Consilier
PANDELEA BICA



.....
Digitally signed by / Semnat digital de:
BICA PANDELEA
Intocmit
04.04.2024 07:39:47 (GMT+03:00)

connectx