

21/31.01.2025

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,24 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 36.412,46 lei, prin Trînca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP , cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/06.12.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Specificare                | Informații privind amplasamentul terenului |                      |               |                 |                           |                 |               | Categoria de folosință | Observatii |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------|---------------|-----------------|---------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------|
|                            | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafața (ha)       |               | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară   | Număr tarla/lot | Număr Parcelă |                        |            |
|                            |                                            | Suprafat<br>a totala | Cota<br>parte |                 |                           |                 |               |                        |            |
| Se completează de vânzător | Bacani/Vaslui                              | 1,24                 | 1/1           | 72885           | 72885 (CF sporadic 70387) | 86              | 1317/26       | Arabil                 |            |
| Verificat primărie         | 2                                          | 2                    | 2             | 2               | 2                         | 2               | 1             | 2                      |            |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Trînca Mirela-Florentina

Data: